



Comune di Vimodrone

(Provincia di Milano)

c.a.p. 20090

Cod. Fisc. **07430220157**
Partita Iva **00858950967**

ORIGINALE

Registro Interno n. 20

Registro Generale n. 118

DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Assunta nel giorno 09-03-2016

OGGETTO: Approvazione operazioni di gara e aggiudicazione dell'accordo quadro per l'affidamento i appalti specifici aventi ad oggetto i lavori di manutenzione edile sul patrimonio immobiliare esistente, relative pertinenze e aree esterne - CUP D13D15002050004 - CIG 6537801C0C

IL RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Vimodrone, avendo la necessità di concludere con urgenza un accordo quadro per l'affidamento di appalti specifici aventi ad oggetto i lavori di manutenzione edile sul patrimonio immobiliare esistente, relative pertinenze e aree esterne ha approvato gli elaborati progettuali e ha deciso di attivare una procedura negoziata ex articolo 122 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006, stabilendo, quale importo complessivo dell'accordo quadro compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera, euro 204.918,03, evidenziando come tale importo ha il solo fine di quantificare un fabbisogno presunto per il Comune nonché di definire il Quadro Economico dell'Accordo Quadro risultando lo stesso composto dalla somma di tutti gli importi dei futuri e possibili singoli appalti specifici e relativi contratti di appalto. Detto importo non è in alcun modo impegnativo e vincolante per il Comune e gli affidamenti degli appalti specifici e dei relativi contratti di appalto avverranno secondo le disposizioni contenute nel capitolato e nella bozza di contratto posti a base della procedura. Il criterio di aggiudicazione previsto è stato il prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e si è deciso di svolgere la procedura sulla piattaforma telematica della Regione Lombardia, denominata piattaforma Sintel, invitando n. 5 operatori economici individuati secondo il procedimento illustrato nell'atto registro interno n. 149 del 23/12/2015, con cui è stato approvato il progetto ed è stata approvata la determinazione a contrarre ed in cui più ampiamente sono stati illustrati gli elementi sinteticamente sopra citati cui si rinvia.

Dato atto che come specificatamente indicato nella citata determinazione registro interno n. 149 del 23/12/2015, l'espletamento della procedura è stata demandata all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, avente sede presso il Comune di Vimodrone, costituito a seguito di accordo consortile ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000, approvato tra il Comune di Vimodrone (ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 09/11/2015), il Comune di Cassina de Pecchi (ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 23/11/2015) e il Comune di Rodano (ai sensi della delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 11/11/2015), in ossequio all'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114.

Verificato come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza:

- ha attivato la procedura, approvando all'uopo gli atti necessari, e segnatamente la lettera di invito e relativi allegati oltre che l'assolvimento della Tassa Anac e l'acquisizione del Cig n.

6537801C0C, come risulta dalla determinazione n. 5 del 28/12/2015;

- ha svolto la procedura, come risulta dal report allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, da cui risulta che:
 - ✓ il numero della procedura è 73226702 e gli operatori economici invitati sono stati n. 5;
 - ✓ la procedura è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 28/12/2015 e il termine ultimo per la formulazione delle offerte, data l'urgenza, vista anche l'imminenza della festività natalizie, è stato il 01/02/2016;
 - ✓ le offerte pervenute sono state n. 4 e segnatamente:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
1453901537790	Cairati s.r.l.	mercoledì 27 gennaio 2016 14.32.17 CET
1454139939093	GF STRADE SRL	sabato 30 gennaio 2016 8.45.39 CET
1453976734255	RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C.	giovedì 28 gennaio 2016 11.25.34 CET
1453994296572	TECNO EDIL SRL	giovedì 28 gennaio 2016 16.18.16 CET

- La seduta di gara si è svolta nella data del 02 febbraio 2016 e l'esito della procedura a seguito della verifica della documentazione amministrativa e dell'apertura delle offerte economiche è stato:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO
1453901537790	Cairati s.r.l.	36,11000 %	76,55
1454139939093	GF STRADE SRL	15,00000 %	31,80
1453976734255	RANA SAS LAVORI EDILI DI RANA FABIO & C.	47,17000 %	100,00

1453994296572	TECNO EDIL SRL	36,66000 %	77,72
---------------	----------------	------------	-------

Dato atto come l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza , dopo la valutazione delle offerte, ha inviato tutti gli atti al Rup del Comune di Vimodrone, per l'attivazione eventuale della verifica della congruità dell'offerta e per la successiva decisione in merito all'aggiudicazione dell'accordo quadro di che trattasi;

Rilevato come il Rup ritiene che l'offerta formulata dall'operatore economico Rana s.a.s lavori edili di Rana Fabio sia congrua e sostenibile e non necessita di ulteriori approfondimenti;

Accertato come i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati d'ufficio mediante la consultazione dei registri dell'ANAC e i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e sono ancora pendenti;

Verificato come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere all'aggiudicazione dell'accordo quadro di che trattasi,;

Ritenuto quindi:

- di procedere all'aggiudicazione dell'accordo quadro per l'affidamento di appalti specifici aventi ad oggetto i lavori di manutenzione edile sul patrimonio immobiliare esistente, relative pertinenze e aree esterne a favore della società Rana s.a.s lavori edili di Rana Fabio Via Trieste 20812- Limbiate c.f. e p.i. 05074220962 secondo le condizioni contenute negli atti progettuali, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.
- di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.

Ritenuto altresì, per quanto concerne l'aspetto finanziario che l'importo contrattuale è pari ad euro 250.000,00 iva inclusa.

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale della procedura negoziata ex articolo 122 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dell'accordo quadro per l'affidamento di appalti specifici aventi ad oggetto i lavori di manutenzione edile sul patrimonio immobiliare esistente, relative pertinenze e aree esterne, svolta sulla piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, dall'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano , costituito dal report della procedura che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato.
2. Di dichiarare aggiudicatario dell'accordo quadro per l'affidamento di appalti specifici aventi ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sulle piattaforme stradali e della segnaletica stradale a favore dell'impresa Rana s.a.s lavori edili di

Determinazione OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO n.20 del 09-03-2016 COMUNE DI VIMODRONE

Rana Fabio Via Trieste 20812- Limbiate c.f. e p.i. 05074220962 secondo le condizioni contenute negli atti progettuali, nel contratto che sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica e nell'offerta prodotta in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali anche se non materialmente allegati.

3. Di procedere al subentro dell'ufficio Comune operante Centrale Unica di Committenza, mediante migrazione del cig in capo al Comune di Vimodrone e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Vimodrone l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C) / Osservatorio, nonché dal d.lgs. n. 33/2013 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia.
4. Di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico dei lavori in oggetto della durata contrattuale stimata di **12 mesi**, rimodulato a seguito di aggiudicazione della gara risulta il seguente:

A	Somme appalto a base di gara	
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 147.540,98
A.2	oneri per la sicurezza (2% di a)	€ 4.098,36
A.3	manodopera (26% di a)	€ 53.278,69
A.4	importo complessivo (A.1+A.2+A.3)	€ 204.918,03
B	Somme appalto a seguito aggiudicazione	
B.1	ribasso offerto 47,17 % di A.1 riutilizzabile per	€ 69.595,08
B.2	importo lavori al netto del ribasso (A.1-B.1)	€ 77.945,90
B.3	somme non soggette a ribasso (A.2+A.3)	€ 57.377,05
B.4	importo contrattuale (B.1+B.2+B.3)	€ 204.918,03
C	IVA	
C.1	22% di B.4	€ 45.081,97
	importo contrattuale iva inclusa (B.4+C.1)	€ 250.000,00

e che detta somma trova copertura ai seguenti capitoli:

TIPOLOGIA	CAP	IMP.	INTERVENTO	SIOPE	2016
MANUT. ORD. PATRIMONIO	224/14	313/16	1.01.05.03	1311	150.000,00
MANUT. ORD. BIBLIOTECA	716/14	314/16	1.05.01.03	1311	10.000,00
MANUT. ORD. SCUOLE MEDIE	618/12	315/16	1.04.03.03	1311	30.000,00
MANUT. ORD. SCUOLE ELEMENTARI	566/07	316/16	1.04.02.03	1311	30.000,00
MANUT. ORD. SCUOLE MATERNE	592/10	317/16	1.04.01.03	1311	30.000,00
				TOTALE	250.000,00

5. Di dare atto che l'avvio delle attività si prevede per aprile 2016 e che potrebbe essere necessario ridurre in quota parte i suddetti impegni per assumere analogo importo nel 2017, nel caso in cui non si fossero esaurite prima le somme, al fine di rispettare gli importi contrattuali, salvo imprevisti vari.

Determinazione OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO n.20 del 09-03-2016 COMUNE DI VIMODRONE

6. Di inviare la comunicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D. Lgs. 163/2006 ai soggetti partecipanti alla procedura entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel, attraverso l'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, previo inoltro allo stesso del presente atto così come dell'avviso di esito della procedura.
7. Di trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 6 del presente atto.

IL RESPONSABILE
LEONE CHRISTIAN

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ex art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

CAP. 224/14 IMP 313/16 EURO . 150.000,00 BP 2016 , CAP. 716/14 IMP 314/16 EURO . 10.000,00 BP 2016, CAP. 618/12 IMP 315/16 EURO . 30.000,00 BP 2016, CAP. 566/07 IMP 316/16 EURO . 30.000,00 BP 2016, CAP 592/10 IMP 317/16 EURO . 30.000,00 BP 2016

Vimodrone, lì 11-03-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
PICCO PAOLA

La presente copia è conforme all'originale, valevole solo se prodotto ad organi della pubblica amministrazione.

Vimodrone, lì _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO/SETTORE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale

a partire dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Vimodrone, lì _____

L'IMPIEGATO DELEGATO